

Утвержден приказом  
генерального директора  
АО «Корпорация развития  
Республики Крым»  
№ 102 от 20.06.2019  
(в редакции приказа  
№ 9 от 13.01.2020)

**Регламент  
взаимодействия специализированной организации с инвесторами по  
принципу «одного окна» при реализации инвестиционных проектов на  
территории Республики Крым**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Регламент взаимодействия специализированной организации с инвесторами по принципу «одного окна» при реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым (далее - Регламент) устанавливает основные принципы работы акционерного общества «Корпорация развития Республики Крым», которое определено специализированной организацией по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Республике Крым в соответствии пунктом 2 постановления Совета министров Республики Крым от 31 мая 2019 года № 306 «О внесении изменений в постановление совета министров Республики Крым от 07 октября 2014 года № 368», с инициаторами инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Республики Крым.

1.2. В настоящем Регламенте используются следующие понятия:

**принцип «одного окна»** - форма сопровождения инвестиционной деятельности с целью оказания содействия инициатору инвестиционного проекта (инвестору), а также организация взаимодействия исполнительных органов государственной власти Республики Крым, органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым для успешной реализации инвестиционных проектов от момента инициирования до момента их завершения;

**сопровождение инвестиционного проекта по принципу «одного окна»** - комплекс мероприятий, осуществляемых специализированной организацией и направленных на реализацию инвестиционных проектов, в том числе реализуемых в рамках соглашений о реализации инвестиционного проекта, заключенных в соответствии с Порядком рассмотрения обращений инвесторов, заключения соглашений о реализации инвестиционных проектов, мониторинга выполнения условий соглашения и реализации инвестиционных проектов, а также сопровождения инвестиционных проектов на территории Республики Крым (далее - Порядок);

**инициатор инвестиционного проекта (инвестор)** - физическое, юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), предлагающее к рассмотрению инвестиционный проект и обратившееся за содействием в его реализации;

**инвестиционный проект** - конкретный объект инвестиционной деятельности, имеющий географические, технико-экономические, расчетные и иные показатели, по поводу и в отношении, которого инвестор осуществляет или планирует осуществить инвестиционную деятельность;

**специалист** - работник структурного подразделения специализированной организации, назначенный ответственным за сопровождение инвестиционного проекта;

**потенциальная инвестиционная площадка** - это сформированный или не сформированный свободный земельный участок, а также земельный участок с расположенными на нем зданиями, сооружениями и инженерной инфраструктурой, объект незавершенного строительства, имущественный комплекс, расположенные на территории Республики Крым, находящиеся в муниципальной, частной или в собственности Республики Крым, наиболее подходящие для реализации инвестиционного проекта;

**паспорт инвестиционной площадки** - документ, содержащий основные материально-технические, инфраструктурные и коммуникационные характеристики потенциальной инвестиционной площадки, которые могут быть использованы для оценки пригодности потенциальной инвестиционной площадки для реализации на ее территории инвестиционного проекта по принципу «одного окна».

## **2. Формы сопровождения специализированной организацией инвестиционных проектов по принципу «одного окна»**

2.1. Сопровождение инвестиционных проектов осуществляется специализированной организацией по двум направлениям:

- реализуемых в соответствии с соглашениями о реализации инвестиционного проекта, заключенных в соответствии с утвержденным Советом министров Республики Крым Порядком;

- реализуемых и (или) планируемых к реализации инвесторами в иной форме.

2.2. Сопровождение инвестиционных проектов осуществляется специализированной организацией в форме оказания консультационного, информационного и организационного содействия инвесторам, способствующего:

1) сокращению сроков рассмотрения и решению вопросов, возникающих в ходе подготовки и реализации инвестиционных проектов;

2) своевременному получению необходимых согласований и разрешений, требуемых для реализации инвестиционных проектов;

3) оперативной организации переговоров, встреч, совещаний, консультаций, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе подготовки и (или) реализации инвестиционных проектов;

4) поиску субъектов инвестиционной деятельности, готовых оказывать финансовую поддержку инвестиционным проектам;

5) организации взаимодействия инициатора инвестиционного проекта с финансовыми институтами по вопросу финансирования инвестиционного проекта;

б) подбору потенциальной инвестиционной площадки;

7) размещению информации об инвестиционных проектах, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Республики Крым, на интернет-ресурсе «Инвестиционный портал Республики Крым»;

8) предоставлению информации о возможных мерах государственной поддержки инвестиционной деятельности в Республике Крым в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Крым;

9) организации взаимодействия инициатора инвестиционного проекта с исполнительными органами государственной власти Республики Крым, органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации, ресурсоснабжающими организациями и другими инфраструктурными организациями по вопросам проведения подготовительных, согласительных и разрешительных процедур в ходе подготовки и реализации инвестиционного проекта;

10) иным формам сопровождения в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Крым.

Сопровождение инвестиционных проектов, реализация которых предусмотрена в рамках заключенных соглашений о реализации инвестиционного проекта, в соответствии с утвержденным Советом министров Республики Крым Порядком, а также подбор потенциальных инвестиционных площадок для реализации инвестиционного проекта осуществляется специализированной организацией на безвозмездной основе.

Перечень платных услуг, предоставляемых специализированной организацией, утверждается приказом руководителя специализированной организации.

### **3. Порядок рассмотрения обращений инвесторов специализированной организацией**

3.1. Основанием для начала сопровождения инвестиционного проекта является:

3.1.1 поступление в специализированную организацию обращения инвестора, полученного в ходе личной встречи, либо посредством письменного обращения или обращения в форме электронного документа о сопровождении инвестиционного проекта с приложением информации об инвестиционном проекте по форме, установленной специализированной организацией, и технико-экономического обоснования инвестиционного проекта, содержащее расчетные данные о показателях экономической, социальной и бюджетной эффективности инвестиционного проекта (при наличии).

3.1.2 поступление от Министерства экономического развития Республики Крым в специализированную организацию технико-экономического обоснования инвестиционного проекта, итогового заключения Министерства экономического развития Республики Крым,

копии соглашения о реализации инвестиционного проекта, в соответствии с утвержденным Советом министров Республики Крым Порядком.

Ответственность за достоверность содержащихся в обращении сведений несет инвестор.

3.2. В соответствии с п. 3.1.1 настоящего Регламента специализированная организация рассматривает следующие обращения инвесторов:

1) обращение инвестора о сопровождении инвестиционного проекта, в т.ч. о подборе потенциальной инвестиционной площадки (далее - обращение);

2) обращение инвестора за бесплатной консультационной, информационной и организационной поддержкой для осуществления инвестиционной деятельности (далее - запрос).

3.3. Все обращения, заявления инвесторов, поданные (направленные) в специализированную организацию регистрируются в порядке делопроизводства, установленном в специализированной организации.

При личной встрече инвестором заполняется Карточка инвестора (приложение 1), которая в течение 1 (одного) рабочего дня ответственным специалистом заносится в CRM-систему.

3.4. Руководитель структурного подразделения специализированной организации в день поступления обращения инвестора назначает специалиста, ответственного за рассмотрение обращения (далее - специалист), который не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления обращения:

1) уведомляет инвестора о получении его обращения, а также сообщает свои контактные данные;

2) запрашивает информацию о контактном лице со стороны инвестора;

3) проверяет полноту информации, содержащейся в обращении;

4) при необходимости определяет дату личной встречи с представителем инвестора;

5) при необходимости организует встречу представителя инвестора с представителями исполнительных органов государственной власти, органов местного самоуправления Республики Крым;

3.5. Специализированная организация в срок не более 30 (Тридцати) календарных дней после получения обращения в соответствии с п.3.1.1 настоящего Регламента:

1) при необходимости информирует инвестора о возможных формах сопровождения инвестиционного проекта, возможных формах государственной поддержки инвестиционной деятельности, в том числе о перечне необходимых для ее получения документов;

2) готовит письменный ответ на обращение и направляет его инвестору;

3.6. С целью подготовки ответа на обращение специализированная организация имеет право запрашивать необходимую информацию в исполнительных органах государственной власти Республики Крым, органах местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым, территориальных органах федеральных органов исполнительной власти

Российской Федерации и федеральных государственных учреждениях, ресурсоснабжающих организациях, и иных организациях.

3.7. В случае необходимости подбора потенциальной инвестиционной площадки специалист:

3.7.1. в течение 1 (Одного) рабочего дня сопроводительным письмом направляется инвестору на рассмотрение и подписание соглашение по подбору потенциальной инвестиционной площадки с приложением анкеты, в которой указываются параметры и требования к потенциальной инвестиционной площадке или передает лично.

3.7.2. в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента подписания соглашения по подбору потенциальной инвестиционной площадки, направляет инвестору паспорта потенциальных инвестиционных площадок, которые соответствуют требованиям, предъявляемым инвестором.

В случае если инвестор не представит в специализированную организацию подписанное со своей стороны соглашение о подборе потенциальной инвестиционной площадки в отсканированном виде или на бумажном носителе в течение 30 (Тридцати) календарных дней со дня его получения, сопровождение инвестиционного проекта по подбору потенциальной инвестиционной площадки не осуществляется.

3.8. Порядок и сроки подбора потенциальной инвестиционной площадки определяется инструкцией по подбору потенциальной инвестиционной площадки, утвержденной руководителем специализированной организации и соглашением о подборе потенциальной инвестиционной площадки.

Порядок и сроки предоставления специализированной организацией услуг определяются инструкцией специализированной организации по предоставлению соответствующей услуги и договором, соглашением о сопровождении инвестиционных проектов, по заключенным соглашениям о реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым.

3.9. Специализированная организация отказывается в одностороннем порядке от сопровождения инвестиционного проекта в случаях, если:

1) инвестором не представлена полная информация об инвестиционном проекте;

2) инвестор находится в стадии реорганизации, банкротства или ликвидации;

3) инвестор намеревается осуществлять деятельность, противоречащую законодательству.

3.10. В случае обнаружения фактов, указанных в пункте 3.9 настоящего Регламента, специализированная организация в срок, не превышающий 3 (Три) рабочих дня, сообщает инвестору о прекращении сопровождения инвестиционного проекта.

3.11. Сопровождение инвестиционного проекта по принципу «одного окна» прекращается в случаях:

1) отказа инвестора от сопровождения инвестиционного проекта, выраженного в письменной форме;

2) по истечении срока действия соглашения о сопровождении инвестиционного проекта, по заключенному соглашению о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым.

3) в случаях, установленных пунктом 3.9 настоящего Регламента

3.12. Информационное и консультационное сопровождение инвестиционного проекта на безвозмездной основе включает подготовку предложений и предоставление инициаторам инвестиционных проектов информации:

1) по механизмам и возможным инструментам государственной поддержки, на которые может претендовать инициатор инвестиционного проекта в соответствии с действующим законодательством;

2) по имеющимся на территории Республики Крым потенциальным инвестиционным площадкам для реализации инвестиционного проекта;

3) по каталогу инвестиционных предложений и проектов Республики Крым;

4) по работе институтов развития Республики Крым;

5) об инвестиционных возможностях и инвестиционном потенциале Республики Крым;

б) по иным вопросам, относящимся к инвестиционной деятельности.

3.13. В соответствии с п. 3.1.2 настоящего Регламента специализированная организация осуществляет сопровождение заключенного инвестором соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым, в соответствии с утвержденным Советом министров Республики Крым Порядком, в следующем порядке:

3.13.1. Руководитель структурного подразделения специализированной организации после поступления документов, указанных в п. 3.1.2 настоящего Регламента, в течение 3 (Трех) рабочих дней назначает специалиста, ответственного за сопровождение инвестиционного проекта (далее – ответственный специалист), путем издания приказа генерального директора либо иного уполномоченного лица.

3.13.2. Ответственный специалист в течение 7 (Семи) рабочих дней с даты назначения:

- готовит соглашение о сопровождении инвестиционного проекта (далее - соглашение), подписывает соглашение у генерального директора, либо иного уполномоченного лица и направляет его на почтовый и электронный адреса Инвестора, указанные в соглашении о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым и в разделе 2 технико-экономического обоснования проекта для ознакомления и подписания;

- письменно уведомляет инвестора о сопровождении проекта, а также сообщает свои контактные данные;

- запрашивает информацию о контактном лице со стороны инвестора.

3.13.3. В случае отказа Инвестора от подписания соглашения, специалист направляет письменное уведомление в Министерство экономического развития Республики Крым.

Отказом Инвестора от подписания соглашения являются следующие действия Инвестора:

- не направление подписанного соглашения в течение 30 календарных дней с даты его отправки ответственным специалистом на почтовый и

электронный адреса Инвестора;

- письменный отказ Инвестора от подписания соглашения.

3.13.4. В рамках сопровождения специалист осуществляет комплекс мероприятий, направленный на оказание информационно-консультационной поддержки инвесторам, способствующей:

- своевременному рассмотрению вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционных проектов;

- своевременному получению необходимых согласований и разрешений, требуемых для реализации инвестиционных проектов;

- оперативному взаимодействию с исполнительными органами государственной власти, отраслевыми органами исполнительной власти Республики Крым, органами местного самоуправления муниципальных образований, ресурсоснабжающими и иными организациями с целью реализации инвестиционных проектов;

- оперативной организации переговоров, встреч, совещаний, консультаций, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе реализации инвестиционных проектов.

ФИО сотрудника \_\_\_\_\_

**КАРТОЧКА ИНВЕСТОРА**

Информация об организации	
Полное наименование	
Адрес регистрации	
ИНН	
ОГРН	
Контактное лицо	
Ф.И.О.	
Должность	
Телефон	
E-mail	
Предмет обращения	
Подбор потенциальной инвестиционной площадки	<input type="checkbox"/>
Консультация о мерах государственной поддержки (ГЧП, СЭЗ, постановление №368)	<input type="checkbox"/>
Привлечение инвестиций в проект (поиск инвестора, подбор инвестиционного проекта)	<input type="checkbox"/>
Информация о проекте	
Название проекта	
Краткое описание проекта	
Планируемый район РК реализации проекта	
Объем инвестиций, млн.руб.	
Источники финансирования (собственные, заемные)	
Количество создаваемых рабочих мест, шт.	
Вид планируемой деятельности	
Выпускаемая продукция (предоставляемая услуга)	
Необходимая сырьевая база (наименование сырья)	
Дополнительная информация	

Подпись представителя инвестора \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
Ф.И.О. Подпись

Дата заполнения: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / 20\_\_ г.».